

บทที่
CHAPTER

2

มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

2.1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จัดทำโดย
บริษัท ไมน์ เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด

โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดระยอง (วังห้ว)
การเคหะแห่งชาติ
ตำบลทางเกวียน อำเภอแกลง จังหวัดระยอง

บทที่ 2

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

2.1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

สืบเนื่องจากผลการพิจารณาของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม โดยคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ดังหนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดังหนังสือ ทส 1009.3/10913 ลงวันที่ 3 ตุลาคม พ.ศ.2557 โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดระยอง (วังหว่า) (ระยะดำเนินการ) มีมติเห็นชอบโดยแจ้งให้การเคหะแห่งชาติ (กคช.) ได้ดำเนินการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยเป็นการ ติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ดังตารางที่ 2-1

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
1. ทรัพยากรทางกายภาพ				
1.1 คุณภาพอากาศ เสี่ยง และความสั่นสะเทือน	1. ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วของรถที่เข้า- ออกโครงการ ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง กระจายตามแนว ถนนภายในโครงการ	โครงการดำเนินการติดตั้งป้ายจำกัด ความเร็วของรถที่เข้า-ออกโครงการ ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง กระจายตามแนวถนนในโครงการ	-	 ป้ายจำกัดความเร็ว 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เอกสารแนบ 2 รูปที่ 1
	2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาดินไม่ และพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เนื่องจากต้นไม้ สามารถลดมลพิษทางอากาศที่อาจ เกิดขึ้นได้	โครงการขอความร่วมมือจากผู้พักอาศัย ในโครงการให้ช่วยกันดูแลรักษาดินไม่ และพื้นที่สีเขียว ภายในโครงการให้มี สภาพดีอยู่เสมอ	-	 พื้นที่สีเขียว เอกสารแนบ 2 รูปที่ 2

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางการแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
	3. จัดให้มีสัญญาณชะลอความเร็วของรถ ภายในโครงการให้เป็นไปตาม มาตรฐานความปลอดภัยด้าน การจราจรภายในชุมชน พร้อมทั้ง ดูแลถนนและที่จอดรถส่วนกลางให้ อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลด ผลกระทบจากเสียงและความ สิ้นส่วของรถที่สัญจรภายใน โครงการ	โครงการจัดให้มีสัญญาณชะลอความเร็วของ รถภายในโครงการให้เป็นไปตาม มาตรฐานความปลอดภัยด้านการจราจร ภายในชุมชน พร้อมทั้งดูแลถนนและที่ จอดรถส่วนกลางให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดผลกระทบจากเสียงและความ สิ้นส่วของรถที่สัญจรภายใน โครงการ	-	 สัญญาณชะลอความเร็ว  ถนนของโครงการ เอกสารแนบ 2 รูปที่ 1 รูปที่ 3
1.2 การชะล้างพังทลาย ของดิน	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาดินไม้และ พื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มี สภาพดีอยู่เสมอ โดยเฉพาะบริเวณ รอบบ่อหนองน้ำซึ่งมีลักษณะเป็นบ่อ เปิด	โครงการขอความร่วมมือจากผู้ที่อาศัย ในโครงการให้ช่วยกันดูแลรักษาดินไม้ และพื้นที่สีเขียว ภายในโครงการให้มี สภาพดี		 พื้นที่สีเขียว เอกสารแนบ 2 รูปที่ 2

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
2. ทรัพยากรทางชีวภาพ				
2.1 ทรัพยากรชีวภาพ บนบก	-	บริเวณพื้นที่โครงการมีลักษณะการใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นชุมชนพักอาศัยสลับกับพื้นที่ที่มีการใช้ประโยชน์และพื้นที่เกษตรกรรม พื้นที่พบมีทั้งพืชเศรษฐกิจคือยางพารา มันสำปะหลัง และมังคุด และผลไม้ซึ่งปลูกไว้สำหรับบริโภคภายในครัวเรือน รวมถึงพืชผักสวนครัว โดยไม่พบว่าไม่มีหรือพันธุ์หายาก ส่วนสัตว์ที่พบส่วนใหญ่เป็นสัตว์เลี้ยงที่สามารถพบเห็นได้ในชุมชนทั่วไป และสัตว์จำพวกนกในพื้นที่ทั้งหมดเป็นนกในท้องถิ่น ไม่ใช่ชนิดอพยพต่างถิ่นแต่อย่างใด ดังนั้น จึงถือว่าการดำเนินโครงการจะมีผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบริเวณพื้นที่โครงการในระดับต่ำมากจนไม่มีความสำคัญ	-	-

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	-	แหล่งน้ำผิวดินที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการคือลำรางสาธารณะซึ่งไหลผ่านพื้นที่โครงการ เป็นแหล่งรองรับน้ำฝนและน้ำทิ้งจากชุมชน ลักษณะระบบนิเวศของลำรางคล้ายคลึงกับระบบนิเวศในแหล่งน้ำบริเวณชุมชนทั่วไป จัดเป็นแหล่งน้ำผิวดิน ประเภทที่ 5 สำหรับสิ่งมีชีวิตในน้ำที่เป็นสัตว์น้ำขนาดเล็กที่พบเห็นได้ในแหล่งน้ำที่มีความอุดมสมบูรณ์ค่อนข้างต่ำ ซึ่งไม่ใช่สัตว์น้ำหายากหรือใกล้สูญพันธุ์ ดังนั้น จึงถือว่าการดำเนินโครงการจะมีผลกระทบต่อการพักการชีวภาพในน้ำระดับต่ำมากจนไม่มีนัยสำคัญ	-	 สำรวจสาธารณะ - เอกสารแนบ 2 - รูปที่ 5
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
3.1 การใช้	1. รณรงค์ให้ผู้เข้าพักอาศัยและพนักงานของโครงการใช้น้ำอย่างประหยัดและเลือกใช้อุปกรณ์ประหยัดน้ำ	โครงการรณรงค์ให้ผู้เข้าพักอาศัยและพนักงานของโครงการใช้น้ำอย่างประหยัดและเลือกใช้อุปกรณ์ประหยัดน้ำ	ติดตั้งป้ายรณรงค์ในการใช้น้ำอย่างประหยัดและเลือกใช้อุปกรณ์ประหยัดน้ำ	-
	2. ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำ ระบบเส้นท่อประปา สุขภัณฑ์ต่างๆ ของโครงการให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำ ระบบเส้นท่อประปา ก๊อกน้ำ และเครื่องสุขภัณฑ์ต่างๆ ของโครงการให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ	-	-

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
3.2 การระบายน้ำฝน	1. รวบรวมปริมาณน้ำฝนส่วนเกินเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำขนาดความจุ 3,369 ลูกบาศก์เมตร เพื่อกักเก็บน้ำฝนก่อนระบายลงสู่รางสาธารณะซึ่งไหลผ่านพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งควบคุมอัตราการระบายน้ำจากโครงการในอัตรา 34.92 ลูกบาศก์เมตร/นาที่ ไม่เกินอัตราการระบายน้ำเดิมก่อนมีโครงการ (57.29 ลูกบาศก์เมตร/นาที่) 2. เมื่อฝนหยุดตกต้องระบายน้ำฝนออกจากบ่อหน่วงน้ำจนถึงระดับเก็บกักต่ำสุดของบ่อหน่วงน้ำตามที่ได้ออกแบบไว้ เพื่อให้บ่อหน่วงน้ำอยู่ในสภาพพร้อมใช้งานในครั้งต่อไป 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลบำรุงรักษา ระบบระบายน้ำ ตะแกรงดักขยะ ท่อระบายน้ำ บ่อหน่วงน้ำ รวมทั้งเครื่องสูบน้ำและอุปกรณ์ต่าง ๆ ให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ตลอดระยะดำเนินงานโครงการ	โครงการออกแบบและจัดให้มีบ่อหน่วงน้ำที่รวบรวมปริมาณน้ำฝนส่วนเกินเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำ เพื่อกักเก็บน้ำฝนก่อนระบายลงสู่รางสาธารณะซึ่งไหลผ่านพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งควบคุมอัตราการระบายน้ำจากโครงการให้ไม่เกินอัตราการระบายน้ำเดิมก่อนมีโครงการ	-	 บ่อหน่วงน้ำ เอกสารแนบ 2 รูปที่ 4
		เมื่อฝนหยุดตกโครงการจะระบายน้ำฝนออกจากบ่อหน่วงน้ำจนถึงระดับเก็บกักต่ำสุดของบ่อหน่วงน้ำตามที่ได้ออกแบบไว้ เพื่อให้บ่อหน่วงน้ำอยู่ในสภาพพร้อมใช้งานในครั้งต่อไป	-	-
		โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลบำรุงรักษา ระบบระบายน้ำ ตะแกรงดักขยะ ท่อระบายน้ำ บ่อหน่วงน้ำ รวมทั้งเครื่องสูบน้ำและอุปกรณ์ต่าง ๆ ให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ตลอดระยะดำเนินงานโครงการ	-	-

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
	4. จัดให้มีรั้วป้องกันขนาดความสูง 1.2 เมตร รอบบ่อน้ำ และมีการดูแล ล้อมป้องกันไม่ให้ผู้มีส่วนเกี่ยวข้อง เข้าไปในบริเวณบ่อน้ำ พร้อมทั้ง ติดป้ายเตือน “อันตรายห้ามเข้า” และป้ายเตือนอันตรายที่แสดงภาพที่แสดงภาพให้ ผู้ที่อ่านหนังสือไม่ออกสามารถเข้าใจได้ง่าย เพื่อเตือน ผู้ที่อาศัยในรั้วมีดระวังและเป็นการ ป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้น	โครงการจัดให้มีรั้วป้องกันความสูง 1.2 เมตร รอบบ่อน้ำ และมีการดูแล ล้อมป้องกันไม่ให้ผู้มีส่วนเกี่ยวข้อง เข้าไปในบริเวณบ่อน้ำ พร้อมทั้งติดป้าย เตือน “อันตรายห้ามเข้า” และป้ายเตือน อันตรายที่แสดงภาพให้ผู้ที่ไม่สามารถ อ่านออกสามารถเข้าใจได้ง่าย เพื่อเตือน ผู้ที่อาศัยในรั้วมีดระวังและเป็นการ ป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้น	-	 รั้วและป้ายเตือน “อันตรายห้ามลงเล่นน้ำ” - เอกสารแนบ 2 - รูปที่ 4
	5. ดูแลภูมิทัศน์บริเวณบ่อน้ำและ พื้นที่โดยรอบไม่ให้มีหญ้ารก รวมทั้ง ขุดลอกตะกอนและกำจัดวัชพืชในบ่อ น้ำออกเป็นประจำทุก 6 เดือน ตลอดจนดำเนินการ	โครงการดูแลภูมิทัศน์บริเวณบ่อน้ำ และพื้นที่โดยรอบไม่ให้มีหญ้ารก รวมทั้ง ขุดลอกตะกอนและกำจัดวัชพืชในบ่อ น้ำออกเป็นประจำทุก 6 เดือน ตลอดจนดำเนินการ	ดูแลภูมิทัศน์บริเวณบ่อน้ำ และพื้นที่โดยรอบไม่ให้มีหญ้ารก รวมทั้งขุดลอกบ่อน้ำและ กำจัดวัชพืชในบ่อน้ำ	 บ่อน้ำ - เอกสารแนบ 2 - รูปที่ 4

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
	6. ปฏิบัติตามแนวทางการดูแลรักษา ลำรางสาธารณะภายในพื้นที่โครงการ อย่างเคร่งครัด ดังนี้ - ดูแลภูมิทัศน์บริเวณลำราง สาธารณะภายในโครงการให้มี สวยงามหรือมีเศษขยะในลำราง - ตรวจสอบสภาพการระบายน้ำของ ลำรางสาธารณะเป็นประจำทุก เดือน หากพบขยะหรือวัชพืชกีด ขวางการไหลของน้ำ โครงการต้อง ดำเนินการกำจัดออกทันที - ประสานงานกับเทศบาลตำบล เมืองแกลง เพื่อขุดลอกตะกอนใน ลำรางสาธารณะซึ่งไหลผ่านพื้นที่ โครงการเป็นประจำปีละ 1 ครั้ง ในช่วงก่อนฤดูฝนหรือประมาณ เดือนเมษายนของทุกปี - รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยภายใน โครงการเห็นคุณค่าของลำราง สาธารณะและช่วยกันดูแลรักษา ราง เพื่อให้สามารถรองรับน้ำซึ่ง ระบายออกจากโครงการได้อย่างมี ประสิทธิภาพ	โครงการปฏิบัติตามแนวทางการดูแล รักษาลำรางสาธารณะภายในพื้นที่ โครงการอย่างเคร่งครัด	-	 สำรวจสาธารณะ เอกสารแนบ 2 รูปที่ 5

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
	7. ปฏิบัติตามมาตรการฯ ดูแลเครื่องสูบน้ำออกจากบ่อน้ำอย่างเคร่งครัด ดังนี้ - ตรวจสอบเครื่องสูบน้ำออกจากบ่อน้ำเป็นประจำทุกปี หากพบว่าชำรุดเสียหาย ต้องรีบดำเนินการแก้ไขซ่อมแซม หรือเปลี่ยนเครื่องใหม่ เพื่อให้เครื่องสูบน้ำมีประสิทธิภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ - จัดทำคู่มือการใช้เครื่องสูบน้ำและกำกับให้ผู้ที่เกี่ยวข้องปฏิบัติตามคู่มืออย่างเคร่งครัด	• โครงการปฏิบัติตามมาตรการฯ ดูแลเครื่องสูบน้ำออกจากบ่อน้ำอย่างเคร่งครัด โดยทำการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำออกจากบ่อน้ำเป็นประจำทุกปี หากพบว่าชำรุดเสียหายจะรีบดำเนินการแก้ไขซ่อมแซม หรือเปลี่ยนเครื่องใหม่ เพื่อให้เครื่องสูบน้ำมีประสิทธิภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ พร้อมทั้งจัดทำคู่มือการใช้เครื่องสูบน้ำและกำกับให้ผู้ที่เกี่ยวข้องปฏิบัติตามคู่มืออย่างเคร่งครัด	-	-

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
3.3 การจัดการน้ำเสีย	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้ - บ้านพักทุกหลัง ติดตั้งถังดักไขมัน และระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเกราะ-กรองไร้อากาศ (Septic & Anaerobic Filter Tank) ปริมาตรรองรับน้ำเสีย 1.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน หน่วยละ 1 ชุดบำบัด - อาคารศูนย์ชุมชน ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบมีตัวกลางยึดเกาะ (Fixed Film Aeration) ปริมาตรรองรับน้ำเสีย 4.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุดบำบัด - ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางชนิดเติมอากาศ แบบมีตัวกลางยึดเกาะ (Fixed Film Aeration) ปริมาตรรองรับน้ำเสีย 650 ลูกบาศก์เมตร/วัน	• ทางโครงการออกแบบและติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้นและระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางตามที่มาตรการกำหนด	-	 ระบบบำบัดน้ำเสีย ส่วนกลาง • เอกสารแนบ 2 รูปที่ 6

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
	2. ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าแยกสำหรับระบบ บำบัดน้ำเสียส่วนกลางและจัดทำ บันทึกการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัด น้ำเสียส่วนกลางทุกเดือน	โครงการดำเนินการติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้า แยกสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง	-	 มีเตอร์ระบบบำบัดน้ำเสีย เอกสารแนบ 2 รูปที่ 6
	3. ควบคุมคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการ บำบัดให้มีคุณภาพเป็นไปตาม มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากที่ดินจัดสรรเกินกว่า 500 แปลง ขึ้นไปกำหนด โดยให้มีความสกปรกในรูป ของ BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร	โครงการควบคุมคุณภาพน้ำทิ้งหลัง ผ่านการบำบัดให้มีคุณภาพเป็นไปตาม มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจาก ที่ดินจัดสรรเกินกว่า 500 แปลงขึ้นไป กำหนด โดยให้มีความสกปรกในรูป ของ BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร	-	เอกสารแนบ 3
	4. ประสานงานให้เทศบาลตำบลเมือง แกลงหรือหน่วยงานที่ได้รับอนุญาต จากเทศบาลตำบลเมืองแกลง เข้ามา ดำเนินการสูบน้ำตะกอนส่วนเกินจากถัง เก็บตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสีย ส่วนกลางเป็นประจำวัน 3 เดือน ตามที่กำหนดไว้ในรายการคำนวณ ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง	โครงการจะประสานงานให้เทศบาลตำบล เมืองแกลงหรือหน่วยงานที่ได้รับอนุญาต จากเทศบาลตำบลเมืองแกลง หรือ หน่วยงานที่ได้รับอนุญาตจากเทศบาล ตำบลเมืองแกลง เข้ามาดำเนินการสูบน้ำ ตะกอนส่วนเกินจากถังเก็บตะกอนของ ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางเป็นประจำ	โครงการประสานงานให้หน่วยงาน ที่ได้รับอนุญาตหรือเทศบาลตำบล เมืองแกลงเข้ามาดำเนินการสูบน้ำ ตะกอนส่วนเกินจากถังเก็บตะกอน	-

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางการแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
	5. ขุดลอกตะกอนในบ่อพักน้ำซึ่ง รวบรวมน้ำทิ้งผ่านการบำบัดจาก ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางเป็น ประจําปีละ 1 ครั้ง เพื่อลดปริมาณ ตะกอนสะสมในบ่อพักน้ำก่อนระบาย ออกจากโครงการ	โครงการจะทำการขุดลอกตะกอนในบ่อ พักน้ำ ซึ่งรวบรวมน้ำทิ้งผ่านการบำบัด จากระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง เพื่อลด ปริมาณตะกอนสะสมในบ่อพักน้ำก่อน ระบายออกจากโครงการ	ขุดลอกตะกอนในบ่อพักน้ำ ซึ่ง รวบรวมน้ำทิ้งผ่านการบำบัดจาก ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง	-
	6. รณรงค์ขอความร่วมมือให้เจ้าของ บ้านพักทุกหน่วยดูแลระบบบำบัดน้ำ เสียขั้นต้นประจําหน่วยพัก พร้อมทั้ง ตัดไขมันใส่ถุงดำและนำไปทิ้งรวมกับ ขยะมูลฝอยเปียก เป็นประจําทุก สัปดาห์ โดยโครงการต้องแจ้งให้ผู้เข้า พักทราบตั้งแต่วันส่งมอบบ้านพัก	โครงการขอความร่วมมือให้เจ้าของ บ้านพักทุกหน่วยดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย ขั้นต้นประจําหน่วยพัก พร้อมทั้งตัดไขมัน ใส่ถุงดำและนำไปทิ้งรวมกับขยะมูลฝอย เปียก เป็นประจําทุกสัปดาห์ โดย โครงการแจ้งให้ผู้พักอาศัยทราบตั้งแต่วัน ส่งมอบบ้านพัก	-	-
	7. ระบายน้ำทิ้งผ่านการบำบัดทั้งหมด ลงสู่รางสาธารณะซึ่งไหลผ่านพื้นที่ โครงการ	น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว โครงการจะ ทำการระบายน้ำทิ้งทั้งหมดลงสู่ราง สาธารณะซึ่งไหลผ่านพื้นที่โครงการ	-	 คำร้องสาธารณะ เอกสารแนบ 2 รูปที่ 5

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
	8. จัดให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีความรู้ เหมาะสมตามข้อกำหนดของทาง ราชการ ทำหน้าที่ควบคุมดูแลระบบ บำบัดน้ำเสียใหม่ประสิทธิภาพเป็นไป ตามข้อกำหนดได้ โดยมีรายละเอียด การดำเนินงาน ดังนี้ - การเคหะแห่งชาติต้องฝึกอบรม เจ้าหน้าที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย โดยการจัดหาผู้ทรงคุณวุฒิเข้ามา ฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ซึ่งได้รับ คัดเลือกเข้ามาเป็นผู้ดูแลระบบ บำบัดน้ำเสียของโครงการบ้านเอื้อ อาทรโดยประสานงานผ่าน สำนักงานเขตชุมชน (สช.) ซึ่งเป็น ผู้ดูแลและให้บริการผู้พักอาศัยใน โครงการของการเคหะแห่งชาติ รวมทั้งกำกับดูแลเจ้าหน้าที่ดูแล ระบบบำบัดน้ำเสียประจำโครงการ - เจ้าหน้าที่ซึ่งมีความรู้เหมาะสมตาม ข้อกำหนดของทางราชการและ ได้รับการอบรมในการดูแลระบบ บำบัดน้ำเสียต้องดำเนินการ ตรวจสอบและซ่อมบำรุงระบบ บำบัดอย่างสม่ำเสมอ อย่างน้อย เดือนละ 1 ครั้ง	โครงการจัดให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีความรู้ เหมาะสมตามข้อกำหนดของทางราชการ ทำหน้าที่ควบคุมดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย ให้มีประสิทธิภาพเป็นไปตามที่ออกแบบ ไว้ - การเคหะแห่งชาติได้มีการจัดอบรม การดูแลระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้น แก่เจ้าหน้าที่ของโครงการ - โครงการจัดให้เจ้าหน้าที่ของ - โครงการคอยตรวจสอบและซ่อม บำรุงระบบบำบัดน้ำเสียอย่าง สม่ำเสมอ - โครงการมีการติดตามตรวจวิเคราะห์ คุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสีย ส่วนกลาง - โครงการจัดสรรที่ดินของการเคหะ ไม่ต้องดำเนินการจัดทำบันทึกสถิติ และข้อมูลการทำงานของระบบ บำบัดน้ำเสียตามแบบทส.1 และทส. 2 เนื่องจากโครงการเคหะแห่งชาติ ดำเนินการจัดสรรที่ดินภายใต้ กฎหมายว่าด้วยการเคหะแห่งชาติ	-	

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม - ตรวจวิเคราะห์คุณภาพจากระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางและบำบัดน้ำเสียส่วนน้ำก่อนระบายออกจากโครงการ เดือนละ 1 ครั้ง - หลังจากเจ้าหน้าที่ดูแลระบบบำบัดได้รับผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำแล้ว ต้องนำผลมาประเมินเพื่อหาแนวทางการจัดการให้ระบบบำบัดน้ำเสียทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพและบำบัดน้ำเสียให้มีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานก่อนระบายลงสู่ลำรางสาธารณะ - ตรวจสอบปริมาณตะกอนสะสมในระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง หากพบว่าปริมาณ 1 ใน 3 ของความสูงส่วนเก็บตะกอนจะต้องพิจารณาสูบล้างออกทุก 3 เดือน - จัดทำบันทึกสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียประจำวัน เก็บไว้เป็นหลักฐาน - ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางและจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น เดือนละ 1 ครั้ง ตามแบบ ทส.1 และแบบ			

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
	ทส.2 ของกฎกระทรวงกำหนด หลักเกณฑ์ วิธีการและแบบการ เก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำ บันทึกรายละเอียดและรายงาน สรุปผลการทำงานของระบบบำบัด น้ำเสีย พ.ศ.2555			

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
	9. กรณีโครงการต้องเข้าซื้อโรคน้ำทิ้ง ก่อนระบายลงสู่ลำรางสาธารณะ โครงการต้องดำเนินการด้วยวิธีการที่ เหมาะสมและถูกต้องตามหลัก วิชาการ โดยกำหนดแนวทาง ดำเนินการดังนี้ - จัดทำคู่มือการเข้าซื้อโรคน้ำทิ้ง เพื่อเป็นแนวทางปฏิบัติสำหรับ เจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้อง - กรณีโครงการเลือกใช้บริการเข้าซื้อ โรคด้วยคลอรีน ต้องปฏิบัติตามนี้ ● การคำนวณปริมาณคลอรีนที่ ใช้สำหรับฆ่าเชื้อโรคในน้ำ ทิ้ง ต้องดำเนินการ โดยวิศวกรที่มีความ เชี่ยวชาญและลงนาม รับรองในรายการคำนวณ ดังกล่าวก่อนนำใช้เป็น แนวทางในการดำเนินงาน ของโครงการ ● การออกแบบระบบเติม คลอรีน (Chlorine contact tank) โรงเก็บผง ปูนคลอรีน รวมถึง	● โครงการไม่มีการนำน้ำทิ้งกลับมาใช้ ประโยชน์ ถ้าหากโครงการมีการนำน้ำทิ้ง กลับมาใช้ประโยชน์ ทางโครงการจะ ดำเนินการฆ่าเชื้อโรคในน้ำทิ้งด้วยวิธีที่ เหมาะสมและถูกต้องตามหลักวิชาการ อย่างเคร่งครัด	-	

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
	องค์ประกอบอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกับกรณีคลอรีนต้องออกแบบและลงนามรับรองในแบบโดยวิศวกรที่มีความเชี่ยวชาญ โดยพิจารณาให้เป็นไปตามกฎหมายที่เกี่ยวข้องร่วมกับเอกสารข้อมูลความปลอดภัยเคมีภัณฑ์ (MSDS) ของสารเคมีเชื่อมโยงไฮโปคลอไรต์ - กำหนดให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีความรู้เหมาะสมตามข้อกำหนดของทางราชการทำหน้าที่ควบคุมดูแลการบำบัดน้ำเสียและการนำน้ำทิ้งกลับมาใช้ประโยชน์ - กำหนดระยะเวลาให้น้ำทิ้งสัมผัสคลอรีนนานไม่น้อยกว่า 30 นาที - เจ้าหน้าที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย ซึ่งทำหน้าที่เตรียมสารละลายคลอรีนต้องปฏิบัติ ดังนี้			

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
	- สวมถุงมือ หน้ากากอนามัย รองเท้าบูทและแว่นตานิรภัยขณะเตรียมสารละลายคลอรีนและในระหว่างการผสมคลอรีนกับน้ำทิ้ง - แต่งกายปกป้องร่างกายให้มิดชิด - ระวังอย่าให้ผงคลอรีนถูกผิวหนังหรือเข้าตาให้ปฏิบัติตามข้อปฏิบัติการปฐมพยาบาลเบื้องต้นอย่างเคร่งครัดและรีบไปพบแพทย์ ● การเก็บแคลเซียมไฮโปคลอไรต์ต้องดำเนินการ ดังนี้ - เก็บแคลเซียมไฮโปคลอไรต์ภายในภาชนะบรรจุที่ปิดมิดชิด - จัดให้มีอาคารเก็บถังบรรจุแคลเซียมไฮโปคลอไรต์เป็นอาคารมี			

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
	หลังคาคลุมมีการระบายอากาศอย่างดี สภาพแห้ง ไม่มีชื้นแฉะ ห่างจากแหล่งกำเนิด เปลวไฟ - การปิด-เปิดอาคาร ต้องดำเนินการโดยเจ้าหน้าที่ดูแลระบบ บำบัดน้ำเสีย ซึ่งได้รับการฝึกอบรมเกี่ยวกับการใช้แคลเซียมไฮดรอกไซด์มาแล้วเท่านั้น - จัดทำข้อปฏิบัติสำหรับการปฐมพยาบาลเบื้องต้นได้ไว้บริเวณอาคารเก็บแคลเซียมไฮดรอกไซด์ เช่น - ถ้ากินหรือกลืนเข้าไป อย่ากระตุบให้เกิดการอาเจียน ให้ดื่มน้ำปริมาณมาก ๆ ห้ามไม่ให้สิ่งใดเข้าสู่ปากผู้ป่วยที่หมดสติ และนำไปพบแพทย์			

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
	- ถ้าสัมผัสผิวหนัง ให้ ฉีดล้างผิวหนังโดยทันที ด้วยน้ำปริมาณมาก ๆ อย่างน้อย 15 นาที พร้อมถอดรองเท้าที่ เปื้อนออก นำไป พบแพทย์และต้องทำ ความสะอาดเสื้อผ้าและ รองเท้าก่อนนำกลับมา ใช้อีกครั้ง - ถ้าสัมผัสสูดดม ให้ฉีด ล้างโดยทันทีด้วยน้ำ ปริมาณมาก ๆ อย่าง น้อย 15 นาทีพร้อม กระพริบตาถี่ ๆ ขณะ ทำการล้างเพื่อให้น้ำใน ว่าล้างออกหมดและ นำไปพบแพทย์			

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
3.4 การจัดการมูลฝอย	1. จัดให้มีโรงพักขยะมูลฝอย กว้าง 4.0 เมตร ยาว 10.0 เมตร ความสูงถึงระดับหลังคา 2.7 เมตร พื้นที่ 40.0 ตารางเมตร มีหลังคาและมีประตูเปิด-ปิด สามารถวางถังได้ไม่น้อยกว่า 160 ถัง ปริมาตรรองรับขยะ 38.4 ลูกบาศก์เมตร ลูกบาศก์เมตร	● โครงการจัดให้มีโรงพักขยะมูลฝอย กว้าง 4.0 เมตร ยาว 10.0 เมตร ความสูงถึงระดับหลังคา 2.7 เมตร พื้นที่ 40.0 ตารางเมตร มีหลังคาและมีประตูเปิด-ปิด สามารถวางถังได้ไม่น้อยกว่า 160 ถัง ปริมาตรรองรับขยะ 38.4 ลูกบาศก์เมตร	-	 โรงพักขยะมูลฝอย ● เอกสารแนบ 2 รูปที่ 7
	2. จัดให้มีจุดวางถังรองรับขยะมูลฝอยทั่วไป จำนวน 9 จุด แต่ละจุดวางถังรองรับขยะเปียก จำนวน 4 ถัง และถังรองรับขยะแห้ง จำนวน 9 ถัง รวมมีถังรองรับขยะมูลฝอยทั่วไปจำนวน 117 ถัง ปริมาตรรองรับขยะมูลฝอยรวม 28.0 ลูกบาศก์เมตร	● ทางโครงการจัดทำโครงการคัดแยกขยะมูลฝอยภายในโครงการ โดยจัดให้มีการคัดแยกขยะขยะรีไซเคิลประเภทต่าง ๆ ขยะอันตรายบริเวณศูนย์ชุมชนและขยะทั่วไปในพื้นที่โครงการ เพื่อรอเทศบาลตำบลทางเกวียนเป็นผู้ดำเนินการจัดเก็บต่อไป	-	  จุดรองรับขยะอันตราย
	3. จัดให้มีจุดรองรับถังขยะอันตรายวางไว้บริเวณลานร้านค้าชุมชนจำนวน 5 ถัง	● โครงการจัดให้จุดรองรับถังขยะอันตรายวางไว้บริเวณลานร้านค้าชุมชน	-	

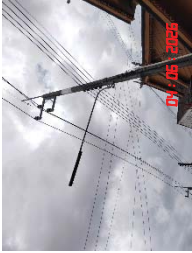
ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
				 จุดรองรับขยะอินทรีย์ เอกสารแนบ 2 รูปที่ 7
	4. ถึงรองรับขยะที่จัดเตรียมต้องเป็นถัง ที่มีฝาปิดป้องกันแมลงไม่รั่วซึมและมีปริมาตรรวมสามารถรองรับขยะ มูลฝอยทั้งหมดได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน	โครงการจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยที่มีฝาปิดป้องกันแมลงและจัดให้มีตะแกรงคัดแยกขยะมูลฝอยภายในโครงการ และขยะที่ไม่สามารถนำมารีไซเคิลได้ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการทิ้งใส่ถุงดำพร้อมทั้งมัดปากถุงให้แน่น และวางไว้บริเวณหน้าบ้านพักของตน เพื่อรอการเข้าขนขยะมูลฝอยของทางเทศบาลผู้รับผิดชอบ	-	 ถังรองรับมูลฝอย  ตะแกรงคัดแยกมูลฝอย เอกสารแนบ 2 รูปที่ 7
	5. ตรวจสอบสภาพของถังรับขยะมูลฝอยทั้งหมดเป็นประจำทุกสัปดาห์หากพบชำรุดหรือรั่วซึมต้องเปลี่ยนถังใหม่ทันที	โครงการจัดให้มีการตรวจสอบสภาพของถังรองรับมูลฝอยและตะแกรงคัดแยกขยะมูลฝอยทั้งหมดเป็นประจำทุกสัปดาห์หากพบชำรุดหรือรั่วซึมจะทำการซ่อมแซมทันที	-	

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
	6. ทำความสะอาดถังรองรับขยะ จุกวาง ถังรองรับขยะ และโรงคัดแยกขยะ มูลฝอยของอย่างน้อยสัปดาห์ 1 ครั้ง โดยน้ำเสียจากการล้างทำความสะอาดให้ระบายลงสู่ระบบบำบัด น้ำเสียส่วนกลาง	โครงการจัดให้มีการทำความสะอาดถังรองรับขยะ โรงคัดแยกขยะมูลฝอยของอย่างน้อยสัปดาห์ 1 ครั้ง โดยน้ำเสียจากการล้างทำความสะอาดให้ระบายลงสู่ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง	-	 โรงคัดแยกขยะมูลฝอย - เอกสารแนบ 2 - รูปที่ 7
	7. ประสานให้รถเก็บขยะมูลฝอยของเทศบาลนครตำบลเมืองแกลง เข้ามาเก็บขยะภายในพื้นที่โครงการเป็นประจำอย่างน้อยสัปดาห์ละ 3 ครั้ง และเพิ่มความถี่ในการเก็บขนกรณีมีปริมาณขยะเพิ่มขึ้น เพื่อไม่ให้มีขยะตกค้างภายในโครงการ	โครงการดำเนินการประสานให้รถเก็บขยะมูลฝอยของเทศบาลนครตำบลเมืองแกลง เข้ามาเก็บขยะภายในพื้นที่โครงการเป็นประจำอย่างน้อยสัปดาห์ละ 3 ครั้ง และเพิ่มความถี่ในการเก็บขนกรณีมีปริมาณขยะเพิ่มขึ้น เพื่อไม่ให้มีขยะตกค้างภายในโครงการ	-	-
	8. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยภายในคัดแยกขยะมูลฝอยก่อนทิ้งลงถังรองรับขยะ ที่ถูกต้องตามประเภทของขยะ ทั้งขยะมูลฝอยเปียก และขยะมูลฝอยอันตราย โดยติดประกาศประชาสัมพันธ์ไว้บริเวณอาคารศูนย์ชุมชนและพื้นที่ส่วนกลาง	โครงการจัดให้มีการคัดแยกขยะมูลฝอยภายในโครงการ และรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยภายในคัดแยกขยะมูลฝอย ก่อนทิ้งลงถังรองรับขยะให้ถูกต้องตามประเภทของขยะ ทั้งขยะมูลฝอยเปียก ขยะมูลฝอยแห้งและขยะมูลฝอยอันตราย โดยติดประกาศประชาสัมพันธ์ไว้บริเวณอาคารศูนย์ชุมชนและพื้นที่ส่วนกลาง	-	 กิจกรรมส่งเสริม การคัดแยกขยะมูลฝอย

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
	อื่นๆ เพื่อให้ผู้พักอาศัยทราบและ ปฏิบัติตามได้อย่างถูกต้อง	อื่นๆ เพื่อให้ผู้พักอาศัยทราบและปฏิบัติ ได้อย่างถูกต้อง		 ป้ายรณรงค์การคัดแยกขยะ มูลฝอยตามประเภท เอกสารแนบ 2 รูปที่ 7

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
	9. ปฏิบัติตามแนวทางการจัดการขยะมูลฝอยอันตราย ดังนี้ - รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยคัดแยกมูลฝอยอันตรายออกจากมูลฝอยทั่วไป พร้อมทั้งประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยทราบจุดทิ้งขยะมูลฝอยอันตรายที่โครงการจัดเตรียมไว้ - จัดให้มีถังขยะรองรับขยะอันตราย ขนาด 240 ลิตร มีฝาปิดมิดชิดและมีป้ายระบุ “ถังอันตราย” จำนวน 5 ถังวางไว้บริเวณลานร้านค้าชุมชน - หากมีปริมาณขยะอันตรายมากพอ ให้เจ้าหน้าที่โครงการเก็บรวบรวมไปไว้ยังโรงพักขยะมูลฝอยและประสานงานให้หน่วยงานหรือบริษัทได้รับอนุญาตขนส่งกำจัดมูลฝอยอันตรายจากหน่วยงานราชการเข้ามาเก็บขยะอันตรายเพื่อนำไปกำจัด	โครงการปฏิบัติตามแนวทางจัดการขยะมูลฝอยอันตราย โดยรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยแยกขยะอันตรายออกจากขยะมูลฝอยทั่วไป และจัดจุดทิ้งสำหรับขยะมูลฝอยอันตรายไว้ภายในโครงการ พร้อมทั้งประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยทราบถึงจุดทิ้งมูลฝอยอันตราย	-	 จุดทิ้งขยะอันตราย - เอกสารแนบ 2 - รูปที่ 7

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
	10. ให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการ 3R คือ Reduce (ลดการใช้) Reuse (ใช้ซ้ำ) และ Recycle (นำไปผ่านกระบวนการเพื่อนำกลับมาใช้ใหม่) เพื่อลดปริมาณมูลฝอยภายในโครงการ ดังนี้ - ให้จัดอบรมหรือติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยรู้จักมูลฝอยแต่ละประเภท - รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยคัดแยกมูลฝอยก่อนทิ้งลงถังรองรับมูลฝอยแต่ละประเภทที่ได้ไว้ โดยมูลฝอยที่สามารถขายได้ให้ผู้พักอาศัยรวบรวมมาขายและต้องประสานงานให้ผู้รับซื้อของเก่า/มูลฝอยรีไซเคิลมารับซื้อหรือจัดกิจกรรมขยะแลกไข่ ทุกวันเสาร์ สัปดาห์ที่ 2 ของเดือนหรือปรับเปลี่ยนตามปริมาณขยะรีไซเคิลที่ตัดแยกได้ของโครงการ - รายได้ส่วนหนึ่งจากการขายมูลฝอยที่สามารถ Reuse/Recycle ได้ นำมาเป็นรายจ่ายในการจัดประชุม/จัดเลี้ยงปีใหม่/วันเด็ก/งานลอยกระทง/งานสงกรานต์ เพื่อให้	โครงการปฏิบัติตามมาตรการ 3R คือ Reduce (ลดการใช้) Reuse (ใช้ซ้ำ) และ Recycle (นำไปผ่านกระบวนการเพื่อนำกลับมาใช้ใหม่) เพื่อลดปริมาณมูลฝอยภายในโครงการ โดยการติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยรู้จักมูลฝอยแต่ละประเภท และโครงการจัดให้มีธนาคารขยะประจำโครงการ เพื่อให้ผู้พักอาศัยมีส่วนร่วมในกิจกรรมการคัดแยกขยะมูลฝอยมากขึ้น		 ป้ายรณรงค์การคัดแยกขยะ มูลฝอยตามประเภท  ธนาคารขยะของโครงการ เอกสารแนบ 2 รูปที่ 7

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
3.5 การคมนาคมขนส่ง	ผู้พักอาศัยมีส่วนร่วมในกิจกรรม ดังกล่าวและเห็นผลจากรายได้จาก การค้าขายขยะมูลฝอยมากขึ้น			
	1. ติดตั้งป้ายชื่อโครงการและป้ายแสดง ทางเข้า-ออก โครงการที่ระยะ 200 เมตร ก่อนถึงโครงการ	โครงการดำเนินการติดตั้งป้ายชื่อ โครงการไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ ซึ่งสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน	 ป้ายชื่อโครงการ เอกสารแนบ 2 รูปที่ 8	
	2. ติดตั้งไฟส่องสว่างภายในโครงการ อย่างเพียงพอตามมาตรฐานของการ ไฟฟ้า ตลอดจนนวนภายใน โครงการและบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ	โครงการติดตั้งไฟส่องสว่างภายใน โครงการอย่างเพียงพอตามมาตรฐาน ของการไฟฟ้า ตลอดจนนวนภายใน โครงการและบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ	 ไฟฟ้าส่องสว่าง เอกสารแนบ 2 รูปที่ 9	

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
	3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จัดการจราจรบริเวณ ทางเข้า-ออกโครงการและจัดระเบียบ การจอดรถ เพื่อให้การเข้า-ออก เป็นไปด้วยความสะดวก รวดเร็ว และเป็นระเบียบ	ปัจจุบันโครงการไม่มีการจัดจ้างเจ้าหน้าที่ ดูแลการจราจรบริเวณทางเข้า-ออก โครงการและจัดระเบียบการจอดรถ แต่ทางโครงการได้ติดตั้งป้ายแนะนำ ทางเข้า-ออกของโครงการและกำชับให้ ผู้พักอาศัยระมัดระวังบริเวณทางเข้า- ออก เพื่อความเป็นระเบียบในการสัญจร	ปรับปรุงป้ายจราจรภายในโครงการ ให้ชัดเจน เพื่อให้ผู้พักอาศัยภายใน โครงการมองเห็นได้อย่างชัดเจน	ป้ายแสดงทางเข้าโครงการ  ป้ายแสดงทางออกโครงการ  เอกสารแนบ 2 รูปที่ 1
	4. จัดให้มีจุดบริการรถจักรยานยนต์ รับจ้างและที่พัสดุโดยสารไว้บริเวณ ใกล้กับทางเข้า-ออกโครงการ	โครงการจัดให้มีที่พัสดุโดยสารไว้บริเวณ ใกล้กับทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อความ สะดวกในการเดินทาง	-	 ที่พักผู้โดยสาร เอกสารแนบ 2 รูปที่ 10

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
	5. จัดให้มีสัญญาณเพื่อชะลอความเร็วของ รถภายในโครงการให้เป็นไปตาม มาตรฐานความปลอดภัยด้าน การจราจรในชุมชน	โครงการจัดให้มีสัญญาณเพื่อชะลอความเร็ว ของรถภายในโครงการให้เป็นไปตาม มาตรฐานความปลอดภัยด้านการจราจร ในชุมชน	-	 สัญญาณชะลอความเร็ว เอกสารแนบ 2 รูปที่ 1
	6. ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็ว 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง และป้ายแสดงทาง แยกภายในโครงการ	โครงการติดตั้งป้ายจำกัดความเร็ว 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง และป้ายแสดงทางแยก ภายในโครงการ	-	 ป้ายจำกัดความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เอกสารแนบ 2 รูปที่ 1

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
	7. ติดตั้งป้ายห้ามจอดบริเวณถนน ทุกสายภายในโครงการ	โครงการมีเจ้าหน้าที่ดูแลถนนภายใน โครงการไม่ให้เกิดการจอดบริเวณถนน เพื่อให้สะดวกต่อการสัญจรภายใน โครงการ โดยให้ผู้พักอาศัยจอดรถภายใน บ้านพักอาศัย	-	 ถนนภายในโครงการ  - บ้านพักอาศัย - เอกสารแนบ 2 - รูปที่ 3 - รูปที่ 11

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
	8. ติดป้ายแสดงการรับน้ำหนักบรรทุก ไม่เกิน 21 ตัน บริเวณก่อนข้าม สะพานลี้รางสาธารณะซึ่งไหลผ่าน พื้นที่โครงการจำนวน 2 จุด ได้แก่ ฝั่งทิศใต้ของลำราง 1 จุดและฝั่งทิศ เหนือของลำราง 1 จุด	โครงการมีการติดป้ายแสดงการรับ น้ำหนักบรรทุกไม่เกิน 21 ตัน บริเวณ ก่อนข้ามสะพานลี้รางสาธารณะซึ่งไหล ผ่านพื้นที่โครงการ	-	 ป้ายแสดงการรับน้ำหนัก บรรทุกไม่เกิน 21 ตัน เอกสารแนบ 2 รูปที่ 1
	9. จัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นถนน แสดงทิศทางจราจรและเส้นแบ่งช่อง การจราจรที่ชัดเจน รวมทั้งดูแลถนน ภายในโครงการไม่ให้เกิดความชำรุด เสียหาย	โครงการจัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้น ถนนแสดงทิศทางจราจรและเส้นแบ่งช่อง การจราจรที่ชัดเจน รวมทั้งดูแลถนน ภายในโครงการไม่ให้เกิดความชำรุด เสียหาย	ปรับปรุงเครื่องหมายจราจรบนพื้น ถนนให้มีความชัดเจน	 เครื่องหมายจราจรบนพื้น ถนนแสดงทิศทางจราจร เอกสารแนบ 2 รูปที่ 1

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
	10. รณรงคืให้ผู้พักอาศัยใช้บริการระบบ ขนส่งสาธารณะ	ทางโครงการจัดระบบขนส่งสาธารณะให้มีความสะดวกต่อการเดินทาง เพื่อให้ผู้พักอาศัยเลือกใช้บริการสาธารณะมากกว่าส่วนตัว	-	 ที่พักผู้โดยสาร เอกสารแนบ 2 รูปที่ 10
	11. รณรงคืให้ผู้พักอาศัยจอดรถยนต์ ภายในหน่วยพักอาศัยของตน	โครงการรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยจอดรถยนต์ภายในหน่วยพักอาศัยของตน	-	 การจัดระเบียบ การจอดรถ เอกสารแนบ 2 รูปที่ 11

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
	12. ประสานงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เพื่อจัดทำทางม้าลายบนถนนสุนทรภู่ ซอย 4 บริเวณใกล้จุดเชื่อมต่อ ทางเข้า-ออกโครงการ	เนื่องจากพื้นที่ถนนบริเวณด้านหน้าโครงการอยู่นอกเขตอำนาจของการเคหะแห่งชาติ ดังนั้นทางโครงการเคหะแห่งชาติ ดำเนินการประสานงานกับเทศบาลนครตำบลเมืองแกลงเพื่อดำเนินการจัดทำทางม้าลายและติดตั้งสัญญาณไฟกระพริบบริเวณถนนสุนทรภู่ ซอย 4	-	-
	13. ประสานงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เพื่อดัดตั้งสัญญาณไฟกระพริบ ริมถนนสุนทรภู่ ซอย 4 บริเวณใกล้ กับทางเข้า-ออกโครงการ	โครงการประสานงานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเพื่อจัดให้มีรถโดยสารสาธารณะให้บริการบริเวณถนนสุนทรภู่ ซอย 4 และสำรวจความเพียงพออย่างสม่ำเสมอ โดยการสอบถามความต้องการของผู้อาศัยเป็นประจำ กรณีระบบขนส่งสาธารณะที่มีอยู่เดิมไม่เพียงพอ การเคหะแห่งชาติต้องประสานงานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบเพื่อเพิ่มบริการขนส่งสาธารณะให้เพียงพอกับความต้องการของผู้พักอาศัย	-	-
	14. ประสานงานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เพื่อจัดให้มีรถโดยสารสาธารณะ ให้บริการบริเวณถนนสุนทรภู่ ซอย 4 และสำรวจความเพียงพออย่าง สม่ำเสมอ โดยการสอบถามความ ต้องการของผู้อาศัยเป็นประจำทุก 6 เดือน กรณีระบบขนส่งสาธารณะที่มี อยู่เดิมไม่เพียงพอ การเคหะแห่งชาติ ต้องประสานงานกับหน่วยงานที่ รับผิดชอบเพื่อเพิ่มบริการขนส่ง สาธารณะให้เพียงพอกับความ ต้องการของผู้พักอาศัย	โครงการประสานงานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเพื่อจัดให้มีรถโดยสารสาธารณะให้บริการบริเวณถนนสุนทรภู่ ซอย 4 และสำรวจความเพียงพออย่างสม่ำเสมอ โดยการสอบถามความต้องการของผู้อาศัยเป็นประจำ กรณีระบบขนส่งสาธารณะที่มีอยู่เดิมไม่เพียงพอ การเคหะแห่งชาติต้องประสานงานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบเพื่อเพิ่มบริการขนส่งสาธารณะให้เพียงพอกับความต้องการของผู้พักอาศัย	-	-

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
	15.ดูแลบำรุงรักษาสะพานคอนกรีตเสริมเหล็กข้ามลำรางสาธารณะ ซึ่งเชื่อมระบบการจราจรระหว่างถนนสาย B ของพื้นที่โครงการส่วนที่ 1 กับถนนสาย B ของพื้นที่โครงการส่วนที่ 2 ให้อยู่ในสภาพที่ปลอดภัยสำหรับการใช้งานตลอดระยะดำเนินโครงการ	ทางโครงการขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยช่วยสังเกตดูแลบำรุงรักษาสะพานคอนกรีตเสริมเหล็กข้ามลำรางสาธารณะ ซึ่งเชื่อมระบบการจราจรระหว่างถนนสาย B ของพื้นที่โครงการส่วนที่ 1 กับถนนสาย B ของพื้นที่โครงการส่วนที่ 2 ให้อยู่ในสภาพที่ปลอดภัยสำหรับการใช้งานตลอดระยะดำเนินโครงการ	-	-
	16.ติดป้ายแสดงการรับน้ำหนักรถบรรทุกไม่เกิน 21 ตัน บริเวณก่อนข้ามสะพานลำรางสาธารณะ 2 จุด (ฝั่งทิศใต้ของลำรางสาธารณะ 1 จุด และฝั่งทิศเหนือของลำรางสาธารณะ 1 จุด)	โครงการดำเนินการติดป้ายแสดงการรับน้ำหนักรถบรรทุกไม่เกิน 21 ตัน บริเวณก่อนข้ามสะพานลำรางสาธารณะ 2 จุด	-	 ป้ายแสดงการรับน้ำหนัก บรรทุกไม่เกิน 21 ตัน เอกสารแนบ 2 รูปที่ 1

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
	17. กำหนดมาตรการแก้ไขโครงการเปิด ประตูชั่วคราวด้านทิศเหนือ เชื่อมกับ ระบบการจราจรของทางหลวง เทศบาลเพื่อให้ผู้พักอาศัยใช้ในการ เดินทางเข้า-ออก ดังนี้ - ประสานงานให้หน่วยงานที่ เกี่ยวข้องติดตั้งป้ายบังคับเลี้ยวขวา บริเวณทางแยกทางหลวงเทศบาล ตัดกับถนนเทศบาล 3 ซอย 6 เพื่อ บังคับให้ผู้ใช้เส้นทางเลี้ยวขวาเข้าสู่ ถนนเทศบาล 3 ซอย 6 โดยไม่ต้อง ผ่านหน้าโรงเรียนรุ่งนภาพิทยา - รณรงค์ทำความเข้าใจกับผู้พัก อาศัยภายในโครงการเพื่อปฏิบัติ ได้อย่างถูกต้องเป็นกรณีปริมาณ จราจรบริเวณหน้าโรงเรียนรุ่งนภา พิทยา และเพื่อความปลอดภัยใน ช่วงเวลาที่มีการรับ-ส่งนักเรียน	โครงการกำหนดมาตรการหาโครงการ เปิดประตูชั่วคราวด้านทิศเหนือ เชื่อมกับ ระบบการจราจรของทางหลวงเทศบาล เพื่อให้ผู้พักอาศัยใช้ในการเดินทางเข้า- ออก โดยทำการประสานกับหน่วยงานที่ เกี่ยวข้องติดตั้งป้ายบังคับเลี้ยวขวา บริเวณทางแยกทางหลวงเทศบาลตัด กับถนนเทศบาล 3 ซอย 6 เพื่อบังคับให้ ผู้ใช้เส้นทางเลี้ยวขวาเข้าสู่ถนนเทศบาล 3 ซอย 6 โดยไม่ต้องผ่านหน้าโรงเรียน รุ่งนภาพิทยา และรณรงค์ทำความเข้าใจ กับผู้พักอาศัยภายในโครงการเพื่อปฏิบัติ ได้อย่างถูกต้องเป็นกรณีปริมาณจราจร บริเวณหน้าโรงเรียนรุ่งนภาพิทยา และ เพื่อความปลอดภัยในช่วงเวลาที่มีการรับ- ส่งนักเรียน	-	-

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
3.6 อัดคัลย	1. จัดให้มีหัวจ่ายน้ำดับเพลิง (Fire Hydrant) จำนวน 3 จุด โดยเชื่อมต่อ กับระบบประปาภายในโครงการ	โครงการจัดให้มีหัวจ่ายน้ำดับเพลิง (Fire Hydrant) จำนวน 3 จุด โดยเชื่อมต่อกับระบบประปาภายในโครงการ	-	 หัวจ่ายน้ำดับเพลิง เอกสารแนบ 2 รูปที่ 12
	2. จัดให้มีถังเคมีดับเพลิงมือถือชนิดผงเคมีแห้ง ขนาดถังละ 10 ปอนด์ ติดตั้งประจำบริเวณสำนักงานบริหารโครงการ จำนวน 2 ถังและบริเวณอาคารศูนย์ชุมชน จำนวน 2 ถัง เพื่อใช้ระงับเหตุเพลิงไหม้เบื้องต้น	โครงการจัดให้มีถังเคมีดับเพลิงมือถือชนิดผงเคมีแห้ง ขนาดถังละ 10 ปอนด์ ติดตั้งประจำบริเวณสำนักงานบริหารโครงการ จำนวน 2 ถังและบริเวณอาคารศูนย์ชุมชน จำนวน 2 ถัง เพื่อใช้ระงับเหตุเพลิงไหม้เบื้องต้น	-	 ถังเคมีดับเพลิง เอกสารแนบ 2 รูปที่ 12
	3. ตรวจสอบประสิทธิภาพของอุปกรณ์ป้องกันและระงับอัคคีภัยตามคำแนะนำของผู้ผลิตหรืออย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	โครงการจัดให้มีการตรวจสอบประสิทธิภาพของอุปกรณ์ป้องกันและระงับอัคคีภัยตามคำแนะนำของผู้ผลิตหรืออย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	-	-

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
	4. จัดให้มีพื้นที่จุดรวมพลบริเวณพื้นที่ส่วนกลางภายในโครงการพร้อมติดตั้งป้ายสัญลักษณ์แสดงตำแหน่งจุดรวมพลที่ชัดเจนโดยแบ่งออกเป็น 5 โซน ได้แก่ - โซนที่ 1 จัดให้มีจุดรวมพลอยู่บริเวณสวนสาธารณะ 1 พื้นที่ 800 ตารางเมตร รองรับผู้พักอาศัยรวม 101 หน่วย จำนวน 505 คน คิดเป็นส่วน 1.58 ตารางเมตร/คน - โซนที่ 2 จัดให้มีจุดรวมพลอยู่บริเวณสวนสาธารณะ 2 พื้นที่ 1,200 ตารางเมตร รองรับผู้พักอาศัยรวม 98 หน่วย จำนวน 490 คน คิดเป็นส่วน 2.45 ตารางเมตร/คน - โซนที่ 3 จัดให้มีจุดรวมพลอยู่บริเวณสวนสาธารณะ 3 พื้นที่ 900 ตารางเมตร รองรับผู้พักอาศัยรวม 173 หน่วย จำนวน 865 คน คิดเป็นส่วน 1.04 ตารางเมตร/คน - โซนที่ 4 จัดให้มีจุดรวมพลอยู่บริเวณสวนสาธารณะ 4 พื้นที่ 600 ตารางเมตร รองรับผู้พักอาศัยรวม	โครงการจัดให้มีจุดรวมพลบริเวณพื้นที่ส่วนกลางภายในโครงการ พร้อมติดตั้งป้ายสัญลักษณ์แสดงตำแหน่งจุดรวมพลที่ชัดเจนโดยแบ่งออกเป็น 5 โซน	-	 จุดรวมพล - เอกสารแนบ 2 - รูปที่ 12

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
	116 หน่วย จำนวน 580 คน คิด เป็นสัดส่วน 1.03 ตารางเมตร/คน - โชนที่ 5 จัดให้มีจุดรวมพลอยู่ บริเวณสวนสาธารณะ 5 พื้นที่ 190 ตารางเมตร รองรับผู้พักอาศัยรวม 34 หน่วย จำนวน 170 คน คิดเป็น 1.12 ตารางเมตร/คน			
	5. จัดทำแผนปฏิบัติการกรณีเกิดเพลิง ไหม้โดยแสดงรายละเอียดวิธีการเข้า ดับเพลิงและการอพยพผู้พักอาศัยใน โครงการไปยังจุดรวมพลที่ปลอดภัย	โครงการได้จัดทำแผนปฏิบัติการกรณีเกิด เพลิงไหม้โดยแสดงรายละเอียดวิธีการเข้า ดับเพลิงและการอพยพผู้พักอาศัยใน โครงการไปยังจุดรวมพลที่ปลอดภัย	-	-
	6. ติดตั้งถังแสดงทิศทางการอพยพหนี ไฟไปยังจุดรวมพลในตำแหน่งที่ สามารถมองเห็นได้ชัดเจนและมี สัญลักษณ์เป็นรูปแบบสากลที่เข้าใจ ง่ายไว้บริเวณลานร้านค้าชุมชนและ อาคารศูนย์ชุมชน ทั้งนี้ ผังดังกล่าว ต้องระบุหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ หน่วยงานช่วยเหลือที่สำคัญและอยู่ ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	โครงการยังไม่มีการจัดตั้งถังแสดงทิศ ทางการอพยพหนีไฟไปยังจุดรวมพลใน ตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนและมี สัญลักษณ์เป็นรูปแบบสากลที่เข้าใจง่าย ไว้บริเวณลานร้านค้าชุมชนและอาคาร ศูนย์ชุมชน ทั้งนี้ ผังดังกล่าวต้องระบุ หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อหน่วยงาน ช่วยเหลือที่สำคัญและอยู่ใกล้เคียงพื้นที่ โครงการ	ติดตั้งถังแสดงทิศทางการอพยพ หนีไฟไปยังจุดรวมพลในตำแหน่งที่ สามารถมองเห็นได้ชัดเจนและมี สัญลักษณ์เป็นรูปแบบสากลที่เข้าใจ ง่ายไว้บริเวณลานร้านค้าชุมชนและ อาคารศูนย์ชุมชน ทั้งนี้ ผังดังกล่าว ต้องระบุหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ หน่วยงานช่วยเหลือที่สำคัญและอยู่ ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	-

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
	7. แบบผังแสดงตำแหน่งจุดรวมพลและ เส้นทางอพยพหนีไฟจากแต่ละ หน่วยพักไปยังจุดรวมพลไว้ในคู่มือ การเข้าอยู่อาศัยในโครงการและแจก กับเจ้าของหน่วยพักในวันรับมอบ กุญแจหน่วยพัก	โครงการได้แบบผังแสดงตำแหน่งจุดรวม พลและเส้นทางอพยพหนีไฟจากแต่ ละหน่วยพักไปยังจุดรวมพลไว้ในคู่มือการ เข้าอยู่อาศัยในโครงการและแจกกับ เจ้าของหน่วยพักในวันรับมอบกุญแจ หน่วยพัก	-	-
	8. จัดอบรมและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ ภายในโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยประสานงานเพื่อขอความ ช่วยเหลือจากศูนย์ป้องกันและ บรรเทาสาธารณภัยเทศบาลตำบล เมืองแกลง	โครงการยังไม่มีการจัดอบรมและฝึกซ้อม อพยพหนีไฟภายในโครงการอย่างน้อย ปีละ 1 ครั้ง โดยประสานงานเพื่อขอ ความช่วยเหลือจากศูนย์ป้องกันและ บรรเทาสาธารณภัยเทศบาลตำบลเมือง แกลง	จัดอบรมและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ ภายในโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยประสานงานเพื่อขอความ ช่วยเหลือจากศูนย์ป้องกันและ บรรเทาสาธารณภัยเทศบาลตำบล เมืองแกลง	-
	9. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความสงบ เรียบร้อยในพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง และอำนวยความสะดวกของ รถดับเพลิงเข้า-ออก โครงการกรณีเกิด เพลิงไหม้	ปัจจุบันโครงการยังไม่มีการจัดจ้าง เจ้าหน้าที่ตรวจสอบความสงบเรียบร้อย ในพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมงและ คอยอำนวยความสะดวกของ รถดับเพลิง เข้า-ออกโครงการกรณีเกิดเพลิงไหม้	จัดให้มีการอบรมและการซ้อม อพยพหนีไฟภายในโครงการอย่าง น้อยปีละ 1 ครั้ง เพื่อมอบหมาย เจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องทราบและ ปฏิบัติตามแผนได้อย่างถูกต้อง	-
3.7 สิ่งอำนวยความสะดวก สำหรับผู้พิการ	1. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับผู้พิการบริเวณ ศูนย์อาคารชุมชน จำนวน 1 ห้อง และมีป้ายสัญลักษณ์คนพิการติดไว้ เพื่อบ่งบอกว่าห้องส้วมสำหรับ ผู้พิการ	โครงการจัดให้มีห้องส้วมสำหรับผู้พิการ บริเวณศูนย์อาคารชุมชน จำนวน 1 ห้อง และมีป้ายสัญลักษณ์คนพิการติดไว้เพื่อ บ่งบอกว่าห้องส้วมสำหรับผู้พิการ	-	-

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
	2. จัดให้มีที่จอดรถสำหรับผู้พิการ บริเวณหน้าอาคารศูนย์ชุมชน จำนวน 2 ช่อง และติดป้ายสัญลักษณ์กำกับไว้ ตรงช่องจอดดังกล่าว	● จัดให้มีที่จอดรถสำหรับผู้พิการ บริเวณหน้าอาคารศูนย์ชุมชน จำนวน 2 ช่อง และติดป้ายสัญลักษณ์กำกับไว้ตรง ช่องจอดดังกล่าว	-	 ที่จอดรถสำหรับผู้พิการ เอกสารแนบ 2 รูปที่ 14

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
	3. จัดให้มีทางลาดทางเข้าขึ้นสู่อาคาร ศูนย์ชุมชน เพื่อเป็นการอำนวยความสะดวก สะดวกให้กับผู้พิการได้ขึ้นลงอาคาร โดยพื้นผิวของจุดต่อเนื่องระหว่างพื้นที่ กับทางลาดเป็นพื้นผิวเรียบไม่สะดุด	โครงการจัดให้มีทางลาดทางเข้าขึ้นสู่ อาคารศูนย์ชุมชน เพื่อเป็นการอำนวยความสะดวก สะดวกให้กับผู้พิการได้ขึ้นลงอาคาร โดยพื้นผิวของจุดต่อเนื่องระหว่างพื้นที่ กับทางลาดเป็นพื้นผิวเรียบไม่สะดุด	-	 ทางลาดขึ้นสู่อาคาร ศูนย์ชุมชน  ศูนย์ชุมชน เอกสารแนบ 2 รูปที่ 14

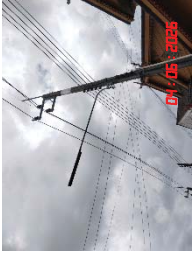
ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
4.1 เศรษฐกิจและสังคม	1. ให้คณะกรรมการบริหารชุมชนทำ หน้าที่ดูแลชุมชนและร่วมติดตาม ตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม พร้อม ทั้งเชิญตัวแทนท้องถิ่นหรือตัวแทน ชุมชนเข้าเคียงเข้าร่วมสังเกตการณ์ เป็นครั้งคราว โดยกำหนดบทบาท หน้าที่ของคณะกรรมการบริหาร ชุมชน ดังนี้ - จัดประชุมทุก 6 เดือน หรือตามมติ - คณะกรรมการเห็นสมควร - มีหน้าที่ชี้แจงเรื่องเกี่ยวกับปัญหา ต่างๆของชุมชน เช่น น้ำทิ้งไม่ได้ มาตรฐาน เสียดัง เป็นต้น - มีหน้าที่ประสานกับหน่วยงานที่ เกี่ยวข้องในการจัดการปัญหา - สิ่งแวดล้อมแบบบูรณาการ - มีหน้าที่ส่งเสริมให้ผู้พักอาศัย ภายในโครงการร่วมกันดูแล สิ่งแวดล้อมและชุมชน	• โครงการมีการจัดตั้งคณะกรรมการ บริหารชุมชน ทำหน้าที่ดูแลชุมชน และร่วมติดตาม ตรวจสอบคุณภาพ สิ่งแวดล้อม พร้อมทั้งเชิญตัวแทนท้องถิ่น หรือตัวแทนชุมชนเข้าเคียงเข้าร่วม สังเกตการณ์เป็นครั้งคราว โดยกำหนด บทบาทหน้าที่ของคณะกรรมการบริหาร ชุมชน	-	 คณะกรรมการดูแลชุมชน • เอกสารแนบ 2 รูปที่ 16

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
	2. ให้สำนักงานเคหะชุมชนทำการเชิญ ผู้นำชุมชนรอบข้างเข้ามามีส่วนร่วม ในการตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	สำนักงานเคหะชุมชน (สช.) มีการเรียน เชิญผู้นำชุมชนรอบข้างด้วยวาจาอย่าง ไม่เป็นทางการให้เข้ามามีส่วนร่วมในการ ตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	-	-
	3. ปฏิบัติตามแผนพัฒนาคุณภาพชีวิต การอยู่อาศัยในชุมชนของการเคหะ แห่งชาติ โดยดำเนินกิจกรรม เช่น การจัดกิจกรรมวันสำคัญต่าง ๆ การให้ความรู้เกี่ยวกับอาชีพต่าง ๆ เพื่อเสริมสร้างรายได้ จัดกิจกรรม รณรงค์รักษาความสะอาดในชุมชน การให้ความรู้เกี่ยวกับการป้องกัน ยาเสพติด เป็นต้น	โครงการได้จัดทำกิจกรรม โดยทำการ ประชาสัมพันธ์ผ่านบอร์ดประชาสัมพันธ์ เช่น การจัดกิจกรรมวันสำคัญต่าง ๆ การให้ความรู้เกี่ยวกับอาชีพต่าง ๆ เพื่อเสริมสร้างรายได้ จัดกิจกรรมรณรงค์ รักษาความสะอาดในชุมชน การให้ ความรู้เกี่ยวกับการป้องกันยาเสพติด เป็นต้น	-	 บอร์ดประชาสัมพันธ์ - เอกสารแนบ 2 - รูปที่ 15
	4. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการ ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม อย่างเคร่งครัด ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	-	-
	5. จัดให้มีแผนรับเรื่องเรียน กรณีย ประชาชนในชุมชนโดยรอบได้รับ ความเดือดร้อนจากการดำเนิน โครงการ ดังนี้	โครงการจัดให้มีแผนรับเรื่องเรียน กรณีประชาชนในชุมชนโดยรอบได้รับ ความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการ โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการรับเรื่อง	-	-

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางการแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการรับเรื่องร้องเรียนจากผู้เรียนโดยผ่านทางโทรศัพท์ ทางจดหมายหรือทางโทรสาร โดยโครงการจะติดต่อประชาสัมพันธ์โทรศัพท์และแฟกซ์ รวมทั้งติดตั้งกล่องรับเรื่องเรียนไว้บริเวณศูนย์ชุมชน จากนั้นผู้รับเรื่องต้องจดชื่อที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อและรายละเอียดของเรียนหรือข้อเสนอมายังผู้อำนวยการเรียนไว้เป็นแนวทางป้องกัน และส่งข้อร้องเรียนไปยังผู้มีอำนาจรับผิดชอบพร้อมทั้งนำผู้เรียนเข้าดูพื้นที่ที่ประสบปัญหาร่วมกัน โดยเจ้าหน้าที่ต้องจัดบันทึกสิ่งที่พบเห็น พร้อมวิเคราะห์สาเหตุเบื้องต้นดำเนินการตรวจสอบให้แล้วเสร็จไม่เกิน 3 วัน หลังจากได้รับแจ้งเรื่องเรียน	ร้องเรียนจากผู้เรียนโดยมาจากทางโทรศัพท์ ทางจดหมายหรือทางโทรสาร โดยโครงการจะติดต่อประชาสัมพันธ์โทรศัพท์และแฟกซ์ รวมทั้งติดตั้งกล่องรับเรื่องเรียนไว้บริเวณศูนย์ชุมชน จากนั้นผู้รับเรื่องต้องจดชื่อที่อยู่หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อและรายละเอียดของเรียนหรือข้อเสนอมายังผู้อำนวยการเรียนไว้เป็นแนวทางป้องกัน และส่งข้อร้องเรียนไปยังผู้มีอำนาจรับผิดชอบพร้อมทั้งนำผู้เรียนเข้าดูพื้นที่ที่ประสบปัญหาร่วมกัน โดยเจ้าหน้าที่ต้องจัดบันทึกสิ่งที่พบเห็น พร้อมวิเคราะห์สาเหตุเบื้องต้นดำเนินการตรวจสอบให้แล้วเสร็จไม่เกิน 3 วัน หลังจากได้รับแจ้งเรื่องเรียน		

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
4.2 สาธารณสุขและสุขภาพ	1. ปฏิบัติตามมาตรการด้านการจัดการน้ำเสีย และการจัดการขยะมูลฝอยอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันการแพร่กระจายเชื้อโรค 2. ดูแลความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อยของสถานที่ให้ถูกสุขลักษณะ 3. ตรวจสอบระบบสุขาภิบาลต่าง ๆ เป็นประจำทุกเดือน หากพบว่ามีชำรุดเสียหายหรือขั้นตอนการทำงานบกพร่อง ต้องรีบดำเนินการซ่อมแซมแก้ไขทันที 4. รมร่งค์เพื่อให้ผู้พักอาศัยมีส่วนร่วมในการลดการแพร่ระบาดของโรคติดต่อ เช่น ใช้หวัด ใช้เลือดอก อูจจระร่วง โรคพิษสุนัขบ้า เป็นต้น โดยจัดทำสื่อประชาสัมพันธ์ติดไว้บริเวณป้ายประชาสัมพันธ์ของโครงการ	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการด้านการจัดการน้ำเสีย และการจัดการขยะมูลฝอยอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันการแพร่กระจายเชื้อโรค - โครงการดูแลความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อยของสถานที่ให้ถูกสุขลักษณะ - โครงการตรวจสอบระบบสุขาภิบาลต่าง ๆ เป็นประจำทุกเดือน หากพบว่ามีชำรุดเสียหายหรือขั้นตอนการทำงานบกพร่อง โครงการจะรีบดำเนินการซ่อมแซมแก้ไขทันที - โครงการรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยมีส่วนร่วมในการลดการแพร่ระบาดของโรคติดต่อ เช่น ใช้หวัด ใช้เลือดอก อูจจระร่วง โรคพิษสุนัขบ้า เป็นต้น โดยจัดทำสื่อประชาสัมพันธ์ติดไว้บริเวณป้ายประชาสัมพันธ์ของโครงการ	-	 บอร์ดประชาสัมพันธ์ เอกสารแนบ 2 รูปที่ 15

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
	5. รณรงคิให้ผู้พักอาศัยดูแลสัตว์เลี้ยง ของตนไม่ให้ก่อความเดือดร้อน รำคาญต่อผู้อื่น	โครงการรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยดูแลสัตว์ เลี้ยงของตนไม่ให้ก่อความเดือดร้อน รำคาญต่อผู้อื่น	-	-
	6. ดูแลความสะอาดเรียบร้อยบริเวณ หน้าบ้าน ถนนและกำจัดขยะบริเวณ หน้าบ้านพักอาศัยซึ่งยังไม่มีคนเข้ามา พักอาศัย	โครงการดูแลความสะอาดเรียบร้อย บริเวณหน้าบ้าน ถนนและกำจัดขยะ บริเวณหน้าบ้านพักอาศัยซึ่งยังไม่มีคนเข้า มาพักอาศัย	-	 ถนนของโครงการ - เอกสารแนบ 2 - รูปที่ 3
	7. ให้ความร่วมมือกับบุคลากรทางด้าน สาธารณสุขในพื้นที่ในดำเนินงานส่งเสริม สุขภาพและงานสุขภาพจิตสิ่งแวดล้อม ตามที่จะมีการร้องขอ	โครงการให้ความร่วมมือกับบุคลากร ทางด้านสาธารณสุขในพื้นที่ในดำเนินงาน ส่งเสริมสุขภาพและงานสุขภาพจิต สิ่งแวดล้อมที่จะมีการร้องขอ	-	-

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
4.3 ความปลอดภัยในชีวิต และทรัพย์สิน	1. จัดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ตรวจตราบริเวณภายในโครงการเป็น ประจำวัน	ปัจจุบันโครงการยังไม่มีการจัดจ้าง เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตรวจ ตราความปลอดภัย แต่โครงการมี มาตรการรักษาความปลอดภัยโดยติดตั้ง กล้องวงจรปิด (CCTV)	-	 เอกสารแนบ 2 รูปที่ 13
	2. ติดตั้งไฟส่องสว่างบริเวณถนน ทางเข้า-ออก และถนนภายใน โครงการให้สามารถมองเห็นได้ชัดเจน ในเวลากลางคืน	โครงการติดตั้งไฟส่องสว่างบริเวณถนน ทางเข้า-ออก และถนนภายในโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้ชัดเจนในเวลา กลางคืน	-	 เอกสารแนบ 2 รูปที่ 9

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
	3. ควรจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความ ปลอดภัยไม่น้อยกว่า 3 คน ตลอด 24 ชั่วโมง และควรกำหนดทางเข้า-ออก โครงการบริเวณถนนสุนทรวิจิตร 4 เพียงทางเดียว	ปัจจุบันโครงการยังไม่มีการจัดจ้าง เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยแต่ โครงการมีการติดตั้งป้ายทางเข้า-ออก โครงการและกักจับผู้ก่ออาชญากรรมมีตำรวจ ช่วงทางเข้า - ออกโครงการ	-	 ป้ายแสดงทางเข้าโครงการ  ป้ายแสดงทางออกโครงการ เอกสารแนบ 2 รูปที่ 1
4.4 สุขภาพและ ทัศนียภาพ	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวและสวนสาธารณะ ไม่น้อยกว่า 3,680.68 ตารางเมตร หรือร้อยละ 8.1 ของพื้นที่จำหน่าย และกระจายตำแหน่งไม่น้อยกว่า 1 แห่ง ให้ผู้พักอาศัยเข้าไปใช้ประโยชน์ ได้อย่างทั่วถึง	โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวและพื้นที่ สวนสาธารณะไม่น้อยกว่า 3,680.68 ตารางเมตร หรือร้อยละ 8.1 ของพื้นที่ จำหน่ายและกระจายตำแหน่งไม่น้อยกว่า 1 แห่ง ให้ผู้พักอาศัยเข้าไปใช้ประโยชน์ ได้อย่างทั่วถึง	-	 พื้นที่สีเขียว เอกสารแนบ 2 รูปที่ 2

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
	2. จัดภูมิสถาปัตย์บริเวณริมลำราง สาธารณะซึ่งไหลผ่านพื้นที่โครงการ โดยปลูกพืชคลุมเป็นพื้นที่สีเขียว ยั่งยืนและปลูกหญ้าแฝก เพื่อลดการ ชะล้างหน้าดิน	โครงการจัดภูมิสถาปัตย์บริเวณริมลำราง สาธารณะซึ่งไหลผ่านพื้นที่โครงการ โดย ปลูกพืชคลุมเป็นพื้นที่สีเขียวยั่งยืนและ ปลูกหญ้าแฝก เพื่อลดการชะล้างหน้าดิน	-	-
	3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลบำรุงรักษา ต้นไม้ พืชที่ปลูกไว้ภายในพื้นที่ โครงการและบริเวณริมลำราง สาธารณะให้อยู่ในสภาพที่สวยงาม ตลอดระยะเวลาดำเนินโครงการ	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลบำรุงรักษา ต้นไม้ พืชที่ปลูกไว้ภายในพื้นที่โครงการ และบริเวณริมลำรางสาธารณะให้อยู่ใน สภาพที่สวยงามตลอดระยะเวลาดำเนิน โครงการ	-	-
	4. ให้เจ้าหน้าที่ดูแลตัดถางหรือตัดแต่ง หญ้าแฝกบริเวณริมลำรางสาธารณะ ที่ไหลผ่านพื้นที่โครงการให้อยู่สภาพ สวยงามและปลูกทดแทนพื้นที่ เมื่อ พบว่ามีส่วนที่เสียหายหรือตายเพื่อคง ประโยชน์ของหญ้าแฝกในการยึดหน้า ดินและลดการชะล้างหน้าดินบริเวณ ดังกล่าว	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลตัดถาง หรือตัดแต่งหญ้าแฝกบริเวณริมลำราง สาธารณะที่ไหลผ่านพื้นที่โครงการให้อยู่ สภาพสวยงามและปลูกทดแทนพื้นที่	-	-
	5. ห้ามตัดทำลายหรือเปลี่ยนแปลง สภาพพื้นที่สีเขียวไปใช้ประโยชน์ด้าน อื่น	โครงการมีมาตรการห้ามตัดทำลายหรือ เปลี่ยนแปลงสภาพพื้นที่สีเขียวไปใช้ ประโยชน์ด้านอื่น	-	-

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
	6. ตรวจสอบดูแลพื้นที่สีเขียวทั้งบริเวณ ภายในโครงการและริมลำราง สาธารณะซึ่งไหลผ่านพื้นที่โครงการ หากพบว่าไม่ยืนยันต้นที่ปลูกตายหรือ เกิดความเสียหายต้องรีบปลูกทดแทน ด้วยพันธุ์ไม้ท้องถิ่นเดิมทันที	โครงการจัดให้มีการตรวจสอบดูแลพื้นที่ สีเขียวทั้งบริเวณภายในโครงการ และ ริมลำรางสาธารณะซึ่งไหลผ่านพื้นที่ โครงการ หากพบว่าไม่ยืนยันต้นที่ปลูกตาย หรือเกิดความเสียหายทางโครงการจะรีบ ปลูกทดแทนด้วยพันธุ์ไม้ท้องถิ่นดั้งเดิม ทันที	-	